

HK: Real Substance



Гонконг. Реальное Экономическое Присутствие. Предложение на оказание услуг

Вопросы создания Экономического Субстенса в Гонконге являются критерием для открытия банковского счета. Однако могут привести к признанию Гонконгской компании налоговым резидентом Гонконга. Как бы то ни было, востребованность данной услуги опосредует появление комплекса услуг по созданию развернутого офиса на территории Гонконга.

Открытие Офиса в Гонконге

Использование офисного помещения по регистрационному адресу

- Без фактического размещения сотрудника - **675 USD** / месяц.
- С фактическим размещением сотрудника - **от 1280 USD** / месяц.
- Обособленное помещение в офисе с интернетом располагается в Гонконгском районе

Central Mid-Levels.

- Детали офисного оборудования (помимо стола, кресла и тумбочки) согласовываются индивидуально.
- Депозит за 2 месяца аренды

Аренда отдельного офиса (не по адресу регистрации)

- Стоимость зависит от размера и месторасположения офиса.
- Минимальная - от **1200 USD** в месяц за офис размером 12-13 кв. м. (единичные, редкие предложения, ничем не оборудованный офис-комната в отдалённом районе).
- Минимальный срок аренды - 1-2 года.
- Депозит арендодателю за два-три месяца аренды.
- Агентское вознаграждение от 0,5 до 2 месяцев аренды.

Персонал

Подбор персонала через биржу труда

- Работа по индивидуальному запросу, исходя из задач бизнеса, функционала сотрудника, графика работы.
- Стоимость услуг GSL по подбору - **25-35%** от годового оклада.
- Минимальная з/п сотрудника в Гонконге - от **2000 USD** / месяц, однако, возможно трудоустройство на неполный рабочий день на несколько дней в неделю.
- В случае назначения сотрудника на пост директора компании взимается единовременная плата в размере **840 USD** за смену структуры компании и внесение изменений в реестры.

Трудоустройство по совместительству сотрудника GSL в вашу компанию

Сотрудники GSL могут быть трудоустроены при условии перевода компании клиента на обслуживание в GSL. Имеется возможность трудоустройства резидентов Гонконга, доступных в офисе регистрации компании в любое рабочее время. Размер заработной платы

определяется в зависимости от необходимого функционала. Для примера: До 10 часов работы в месяц на позиции «Управляющий счетом компании» с присутствием в офисе по адресу регистрации с 9:00 до 18:00 по будням, с реальным управлением счета клиента, согласно получаемым инструкциям, составляет 1500 USD/мес. При приеме работника на территории Гонконга у самой компании возникают следующие обязательства:

- Подать в налоговую соответствующее уведомление о том, что у компании появился сотрудник. Стоимость 280 USD (взимается разово).
- Ежегодно подавать ненулевой Employer's Return - отчет перед налоговой о всех сотрудниках и выплачиваемых им зарплатах, вознаграждениях и т.п. Ежегодная стоимость подачи ER зависит от количества нанятых сотрудников и очередного апдейта форм налоговых органов. Оплата будет взиматься на почасовой основе по ставке 365 USD/час. При одном сотруднике подача такого отчета составит примерно 900 USD.
- Регистрация работодателя и сотрудника в MPF - Mandatory Provident Fund - пенсионном фонде - 280 USD (взимается разово). При просрочке таких платежей на компанию налагаются штрафы.

За организацию пенсионного обслуживания в фонде Sunlife Trustees оплата составляет 125 USD/мес и взимается на год вперед. В услугу входит:

- ежемесячный расчет суммы в онлайн-портале провайдера в электронном виде
- ежемесячное слежение за поступлением средств на пенсионный счет, чтобы не было просрочек, которые могут привести к штрафам для компании в соответствии с законом о Mandatory Provident Funding
- решение вопросов с агентом в случае просрочки
- предоставление выписки по ежегодным взносам, являющейся подтверждением того, что компания соблюдает закон о MPF в полном объеме (для последующего предоставления аудитору).

Обязанность отчитываться по налогу для физических лиц Salaries Tax (аналога Profit Tax для компаний) находится на самом работнике и контролируется нами.

Почтовое обслуживание и телефон

В услуги по предоставлению почтового обслуживания входит:

- предоставление почтового адреса (совпадает с адресом регистрации компании; разрешается указание почтового адреса публично);
- прием почтовой корреспонденции, направление уведомлений о получении (в первые три рабочих дня каждого месяца);
- сканирование до 5 страниц в месяц;
- одна ежемесячная отправка корреспонденции по адресу московского офиса GSL Law & Consulting.
- Стоимость почтового обслуживания составляет 880 USD в год, включая 1 отправление в месяц в офис GSL Law & Consulting в Москве. Дополнительные курьерские отправки документов из офиса в Гонконге оплачиваются в соответствии с выставляемыми счетами.
- Доп. сканирование с отправкой по e-mail оплачивается отдельно (при необходимости) – 10 USD /страница.

Обезличенная Сим-карта без оформления корпоративного контракта

Сим-карта оператора SmarTone с местным номером в Гонконге позволяет принимать и осуществлять звонки с территории других стран в рамках международного роуминга IDD. [Тарифы](#) Требуется поддержание положительного баланса, и даже в случае отсутствия звонков / расходов по сим-карте необходимо пополнять баланс каждые 180 дней (минимум на 7 USD) для продления периода оказания услуг связи оператором.

Стоимость оформления местной сим-карты без выезда представителя Вашей компании составляет 610 USD, а также расходы на курьерскую доставку. [Рекомендуется организация получения СИМ-карты вне пределов РФ ввиду рисков задержки курьерских отправок, содержащих СИМ-карты на границе с РФ](#)

Сим-карта с корпоративным контрактом

Оператор China Mobile HK.

- Необходимо личное присутствие любого представителя компании клиента с паспортом, оригинал BRC (чаще всего сохраняется по регистрационному адресу компании, то есть у нас) и печать;

- оформление в течение 40-60 минут;
- стоимость - [согласно сервисным планам](#).

Стоимость нашего содействия составляет 610 USD

Индивидуальная телефонная линия

- установка телефонной линии с индивидуальным телефонным номером;
- годовое обслуживание;
- оплачивается отдельно: поминутная тарификация (переадресация звонка в РФ ориентировочно – 1,73 USD / мин);
- прием телефонных звонков секретарем с настраиваемым приветствием, либо переадресация звонков 24 ч / сутки;
- направление резюме звонка по e-mail (при использовании услуг секретаря);
- переадресация телефонных звонков на местный телефонный номер в Гонконге;
- переадресация телефонных звонков из Гонконга в другие страны (оплачивается поминутно на основе ежемесячно выставляемых счетов).

Оплата осуществляется на год вперед. Расходы на поминутную тарификацию оплачиваются ежеквартально на основе детализации телефонных счетов. При просрочке оплаты расходов на поминутную тарификацию более чем на 1 месяц предоставление услуг прекращается, ввиду чего требуется оплата депозита в размере 330 USD, который расходуется в счет дополнительно выставляемых счетов в соответствии с поминутной тарификацией. По итогам трех месяцев взимается депозит на оставшиеся девять месяцев, исходя из средних расходов на поминутную тарификацию.

Стоимость услуг по организации индивидуальной телефонной линии - 1575 USD / год

Контактные лица



Ведущий юрист

Людмила Гуро

Тел./факс: +7 (495) 234 38 33
gsl@gsl.org | www.gsl.org

Регистрация компаний за рубежом, юридическое сопровождение и администрирование, право зарубежных государств, офшорные финансовые компании, фонды, трасты, компании со специальной правосубъектностью, банковские счета, налоговые споры, правовая экспертиза и подготовка юридических заключений, применение международных налоговых соглашений, корпоративное и налоговое право, решения по вопросам доверительного управления имуществом и фидуциарным услугам

Офисы

MOSCOW, RUSSIA

Россия, Москва, 123290, 1-й Магистральный тупик, д. 5А, блок Б, 5-й этаж
Тел./факс: +7 (495) 234 3833, +7 (495) 921 3755
gsl@gsl.org | gsl.org

NICOSIA, CYPRUS

Klimentos 41-43, KLIMENTOS TOWER, Office 25, 1061, Nicosia, Cyprus
Тел.: +357 22 003146, факс: +357 22 003147
gsl@gsl.com.cy | gsl.com.cy

HONG KONG, HK

8th Floor, 30 Hollywood Road, Central, Hong Kong
Тел.: +852 2656 0166, факс: +852 2656 0266
gsl@gsl.org | gsl.org

ORADEA, ROMANIA

Scoalelor Str, 17, Bihor, Oradea, Romania
Тел.: +40 775 202 635
gsl@gsl.org | gsl.org

LONDON, UK

8-12 New Bridge Street, London, EC4V 6AL, United Kingdom
Тел./факс: +44(0) 207 822 8590
gsl@gsl.co.uk | gsl.co.uk

TORTOLA, BRITISH VIRGIN ISLANDS

Mandar House, Johnson's Ghut, Road Town, Tortola, British Virgin Islands
Тел.: +1 (284) 495-4755, факс: +1 (284) 495 4753
gsl@gsl.vg | gsl.vg

MAHE, SEYCHELLES

Tenancy 10, Marina House, Eden Island, Mahe, Seychelles
Тел./факс: +248 428 0505
gsl@gsl.org | gsl.org

Глобальное присутствие



● Офисы GSL

● Банки и платежные системы, где GSL открывает счета

● Юрисдикции, где GSL регистрирует компании

Ключевые факты

50+

юрисдикций, где GSL регистрирует компании

120+

банков и EMI, где GSL открывает счета

7

стран в которых открыты офисы GSL

20+

лет в бизнесе

170+

сотрудников работает в GSL

16

языков общения сотрудников GSL