

Открытие фирмы в Эстонии. Private Limited Company (OU). Процедура, сроки, стоимость

Бюджет создания бизнеса в Эстонии. Сроки создания бизнеса в Эстонии.

Последовательность действий при регистрации фирмы в Эстонии. Структура, последующая работа с компанией. Стоимость услуг.

Содержание

1. Основные преимущества ведения бизнеса в Эстонии
2. Бюджет открытия фирмы в Эстонии
3. Сроки создания OU в Эстонии
4. Регистрация OU компании
5. Структура
 - 5.1. Директора
 - 5.2. Акционеры
 - 5.3. Уставный капитал
6. Последующая работа с компанией
7. Стоимость услуг*

Основные преимущества ведения бизнеса в Эстонии

Положительный имидж европейской юрисдикции;

Не входит в «черные списки» оффшорных зон;

Преимущества корпоративной и налоговой системы Эстонии можно использовать в международных холдингах и торговле, финансировании и инвестировании, при выплате роялти и владении имуществом;

Развитая банковская система, интернет-банкинг доступен на английском и русском языках; Эстония – полноправный член ЕС и ОЭСР, присоединилась к еврозоне в 2011 году, применяет все Директивы ЕС;

Налог на прибыль не возникает до момента распределения дивидендов. При распределении прибыли от коммерческой деятельности действует ставка налога на прибыль в размере 20% с валовой прибыли;

Начиная с 2018 года, для компаний, осуществляющих регулярное распределение прибыли, действует пониженная ставка налога на прибыль – 14%. Если получателем дивидендов, выплачиваемых из прибыли, которая была обложена по ставке 14%, является физическое лицо-налоговый резидент или нерезидент, применяется ставка налога у источника 7%, если налоговое соглашение не предусматривает более низкую ставку налога у источника;

Отсутствует налог у источника на исходящие дивиденды (за исключением упомянутого выше 7%-го налога) и проценты, в том числе и при выплате оффшорным компаниям в безналоговых или низконалоговых юрисдикциях;

Не взимается налог у источника на роялти, выплачиваемые компаниям в ЕС или Швейцарии, при выполнении условий владения по Директиве ЕС.

Бюджет открытия фирмы в Эстонии

Наименование услуг	Стоимость (EUR)
Общая стоимость инкорпорации OÜ компании с одним акционером и стандартным уставом	5 400
Открытие счета в местном банке	1 800*
Итого:	от 7 200 EUR

*Возможность открытия банковского счета под конкретную деятельность уточняйте у консультанта GSL Law & Consulting.

Сроки создания OÜ в Эстонии

- Регистрация фирмы – от 2 недель;
- Открытие счета в местном банке – от 3 недель.

Регистрация OÜ компании

Последовательность действий при открытии OÜ фирмы в Эстонии:

1. Необходимо определить:

- наименование компании для проверки на уникальность (не менее двух вариантов):
 - не должно быть идентичным или похожим на наименование уже имеющейся компании;
 - должно включать указание на организационно-правовую форму: в случае компании с ограниченной ответственностью – это «osaühing» или «OÜ»;
- структуру компании;
- размер уставного капитала и распределение долей между участниками (мин. 2 500 EUR; минимальная номинальная стоимость акции – 1 EUR);
- деятельность и регионы.

2. Оплата услуг.

3. Необходимо представить документы на участников компании:

- Нотариально заверенные копии паспортов с нотариально заверенным переводом на английский язык (общегражданский и заграничный паспорта);
- Рекомендацию от банка с указанием адреса проживания (оригинал);
- Резюме (CV);
- Заполненную и подписанную декларацию клиента (оригинал);
- Доверенность на русском языке (оригинал с заверением подписи российским нотариусом).

Обращаем внимание, что регистрационный агент вправе запросить любую иную информацию.

4. Подготовка комплекта документов для регистрации компании, их подписание с директорами и акционерами.

5. Внесение оплаты первоначального капитала (при УК более 25 000 EUR либо при наличии соответствующего решения учредителей).

6. Подача заявления на регистрацию в Торговый реестр.

Срок регистрации компании с момента предоставления всех необходимых документов и информации составляет от 2 до 4 недель.

Апостилированный комплект корпоративных документов компании включает в себя выписку из реестра, а также Устав, должным образом переведенный на английский язык. Такие документы, как свидетельство о регистрации, резолюция о назначении директора и сертификат акций, в Эстонии отсутствуют; заменяют их:

- Foundation resolution – отражает информацию о регистрации компании;
- Initial printout from the Commercial Register – отражает первичную информацию о регистрации компании;
- Resolution of shareholder – отражает назначение директора;
- Register of Shareholders – реестр акционеров.

Структура

Директора

Директором может выступать только физическое лицо, минимальное количество – 1. Половина должна быть резидентами стран Европейской Экономической Зоны. Если более половины директоров не проживает в Эстонии, компания должна предоставить Торговому реестру контакт в Эстонии, куда можно направлять документацию. Иностранный владелец обязан предоставить адрес проживания и электронный адрес.

Акционеры

Минимальное количество акционеров в компании – 1, допускаются физические и юридические лица, требования к резидентности не предъявляются.

Уставный капитал

Минимальный уставный капитал – 2 500 EUR. Если учредители – физические лица и уставный капитал менее 25 000 EUR, учредители могут не оплачивать капитал после создания компании (необходимо прописать соответствующее положение в Уставе компании).

До оплаты капитала учредители несут личную ответственность по обязательствам компании в рамках недостающего взноса.

Капитал можно номинировать только в евро.

Последующая работа с компанией

Ежегодно оплачиваются услуги по предоставлению юридического адреса.

Все эстонские компании должны ежегодно готовить финансовую отчетность. Почти все эстонские компании могут выбрать: готовить отчетность в соответствии с международными стандартами финансовой отчетности (IFRS) или в соответствии с эстонскими бухгалтерскими стандартами.

Финансовый год длится 12 месяцев. В конце каждого финансового года частная компания с ограниченной ответственностью обязана готовить годовой отчет, состоящий из финансовой отчетности и отчета директоров.

Отчетность необходимо подать в Торговый реестр в течение 6 месяцев после окончания финансового года.

Аудит должны проводить только те компании, которые отвечают двум из следующих условий:

- чистый объем продаж – более 4 000 000 EUR;
- объем баланса – более 2 000 000 EUR;
- среднее количество сотрудников – более 50 человек.

Также аудит обязателен для компаний, которые отвечают **одному из следующих условий** на дату балансовой ведомости:

- чистый объем продаж – более 12 000 000 EUR;
- объем баланса – более 6 000 000 EUR;
- среднее количество сотрудников – более 180 человек.

Эстонские фирмы обязаны ежегодно подавать годовой отчет в Торговый реестр.

Эстонские фирмы обязаны хранить налоговые записи и подавать следующие налоговые декларации в Налогово-таможенное управление:

- **форму TSD** – декларацию по налогу на прибыль и отчислениям на социальное страхование, а также пенсионным выплатам и выплатам на пособие по безработице необходимо подавать ежемесячно, если в компании имеются контрактные работники и были сделаны налогооблагаемые выплаты. Если компания состоит на учете по НДС, форму TSD необходимо подавать ежемесячно, даже если у компании нет контрактных работников и не было налогооблагаемых выплат (в последнем случае подают нулевую декларацию);
- **приложение 4 к TSD** для декларации дополнительных льгот, если, например, компания давала сотруднику в пользование машину бесплатно или на льготных условиях либо оплачивала расходы сотрудника на отпуск или развлечения и т.д.;
- **приложение 5 к TSD** для декларации подарков, пожертвований и расходов на развлечения, если компания оплачивала питание и проживание бизнес-партнеров;

— **декларацию НДС**, если компания состоит на учете по НДС.

Кроме того, необходимо декларировать дивиденды и платежи по долевному участию, а также акцизные сборы с продуктов и упаковки.

Настоящее предложение не является консультацией. Для определения налогового бремени компании рекомендуем проконсультироваться с налоговым специалистом (готовы организовать такую консультацию по запросу).

Стоимость услуг*

Наименование услуг	Стоимость (цены указаны в EUR)
Общая стоимость открытия фирмы с нуля (включая подготовку и предоставление оригиналов учредительных документов компании, их апостилированной копии таких документов, а также печати компании)**	5 400
Услуги местного директора (резидент Эстонии)***	от 3 750 / год
Предоставление регистрационного адреса (включая услуги местного представителя, если директор компании – нерезидент ЕС) – с первого года	от 1 900 / год
Подготовка и подача отчетности	100 – 400 / час (по фактически затраченному времени)
Выделенная телефонная линия (индивидуальный телефонный номер)	1 335 / год

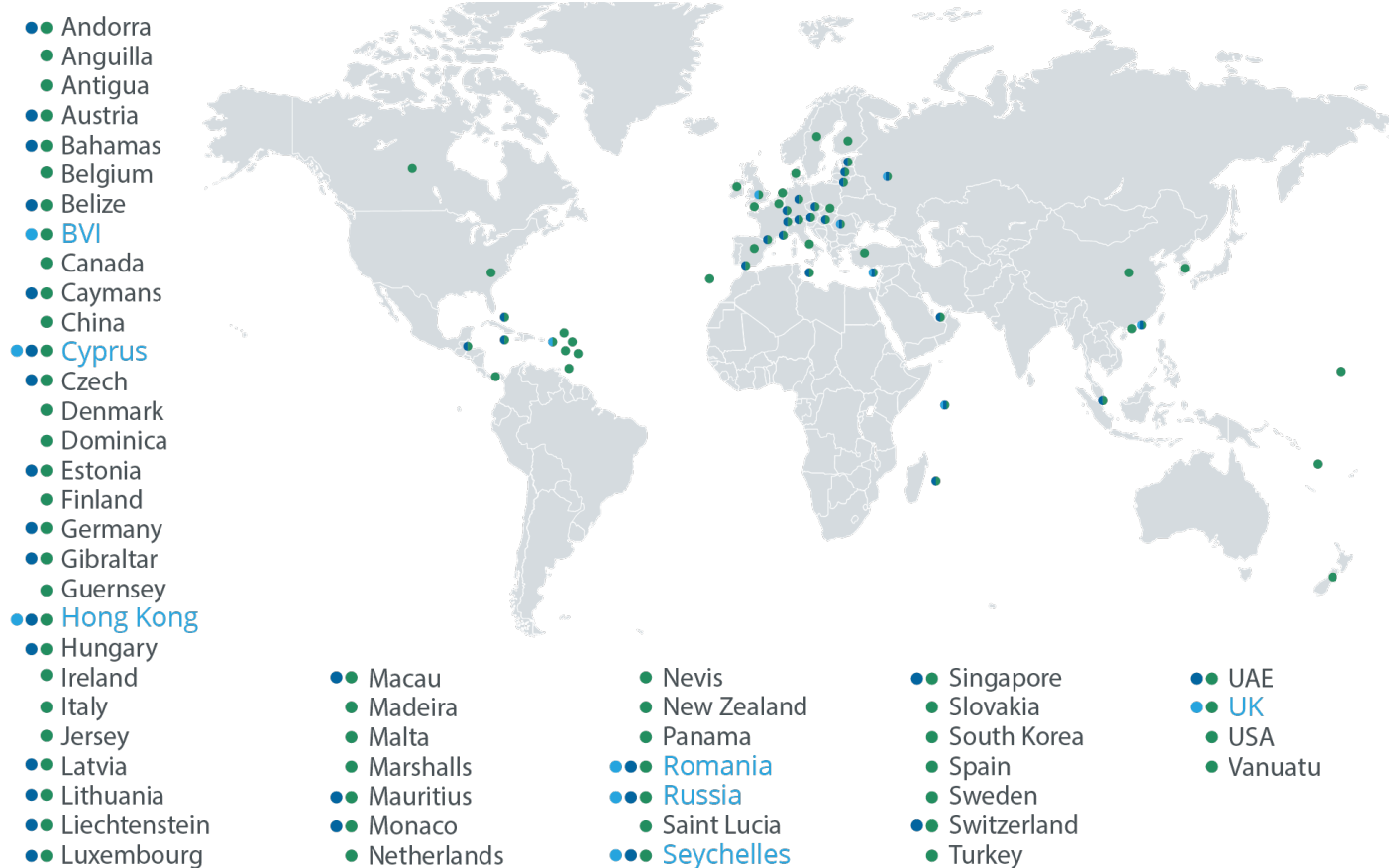
Аренда офиса: - организация аренды, - подбор, - подготовка договора аренды.	от 1 820 + арендная плата в месяц (в зависимости от размера офиса и расположения)
Compliance fee Оплачивается в случаях: - регистрации компании, - продления компании, - ликвидации компании, - перевода на обслуживание к новому агенту, - выпуска доверенности на нового поверенного, - смены директора / акционера / бенефициара, за исключением смены на номинала / акционера, - подписания документов.	350 (стандартная ставка – включена проверка 1 физ. лица) + 150 за каждое дополнительное физ. лицо или юр. лицо, если юр. лицо обслуживается GSL + 200 за каждое дополнительное юр. лицо, если юр. лицо не находится на обслуживании GSL 450 (ставка для компаний, отнесенных к категории High Risk, включая проверку 1 физ. лица) 100 (подписание документов)

*Стоимость услуг актуальна по состоянию на июль 2024 года.

**В стоимость не входит заверение и перевод копий паспортов управляющих и бенефициаров, а также доверенностей для оформления учредительных документов.

***Стоимость услуг номинала покрывает исключительно выполнение ежегодных корпоративных обязанностей директора в отношении компании и не включает какую-либо дополнительную работу по инструкциям клиента / требованиям закона. Вовлеченность директора в дела компании невозможно оценить заранее, дополнительные услуги оплачиваются на основе выставляемых часов, исходя из затрачиваемого времени (ставки от 100 до 350 EUR / час в зависимости от сложности задачи и требуемой квалификации).

Глобальное присутствие



● Офисы GSL
 ● Банки и платежные системы, где GSL открывает счета
 ● Юрисдикции, где GSL регистрирует компании

Ключевые факты

50+

юрисдикций, где GSL регистрирует компании

120+

банков и EMI, где GSL открывает счета

7

стран в которых открыты офисы GSL

20+

лет в бизнесе

170+

сотрудников работает в GSL

16

языков общения сотрудников GSL