

Регистрация компании в Свободной Экономической зоне Рас-эль-Хайма (RAKEZ), ОАЭ

RAKEZ предусматривает возможность создания как оффшорных, так и оншорных (фризон) компаний. Этапы регистрации фирмы. Структура компании: требования и нюансы. Основания для получения резидентской визы, порядок оформления.

Содержание

1. Основные преимущества ведения бизнеса в ОАЭ
2. Бюджет создания бизнеса в RAKEZ[1]
3. Регистрация компании
4. Получение визы
5. Порядок оформления резидентских виз (только после регистрации компании)
6. Требования к структуре компаний
 - 6.1. Директора
 - 6.2. Акционеры
 - 6.3. Менеджер
 - 6.4. Уставный капитал
7. Зарегистрированный офис
8. Последующая работа с компанией
 - 8.1. Налог на прибыль
 - 8.2. НДС
 - 8.3. Аудит и отчетность
9. Стоимость услуг[5]

RAKEZ расположен в самом сердце Рас-эль-Хайма, является мощным промышленным центром в Объединенных Арабских Эмиратах и предлагает различные решения для бизнеса. RAKEZ предусматривает возможность создания как оффшорных, так и оншорных (фризон) компаний. Создание оншорной компании подразумевает возможность получения резидентских виз для участников / сотрудников, а также их семей, что является несомненным плюсом. Более того, для оншорных компаний создается реальное присутствие в виде арендуемого офиса или же рабочего места в Flexi desk / Flexi office. Требования к офису для оншорных компаний могут различаться в зависимости от вида лицензии на ведение конкретной деятельности.

Основные преимущества ведения бизнеса в ОАЭ

1. Стабильная банковская система, высокая вероятность [открытия счета в банках ОАЭ](#);
2. Возможность работы с долларами США;
3. Быстрая регистрация компании;
4. Возможность создания реального присутствия («substance») в стране регистрации;
5. Возможность получения резидентской визы для акционеров и сотрудников компании.

Бюджет создания бизнеса в RAKEZ^[1]

Наименование услуг	Стоимость (USD)
--------------------	-----------------

Регистрация компании в СЭЗ JAFZA,

включая^[2]:

- услуги по регистрации компании (проверка наименования, сбор, подготовка и подача документов для регистрации, подбор лицензии, передача оригиналов корпоративных документов);
- ведение коммуникации с госорганами по всем вопросам компании;
- ведение портала компании в фризоне и в миграции;
- отслеживание изменений законодательства, информирование в отношении изменений и необходимости корректировки деятельности / структуры компании;
- compliance-проверку;
- почтовое обслуживание (забор / передача документов и иной корреспонденции);
- печать компании.

В указанную стоимость также включены госпошлины, выставляемые фризой за регистрацию компании, выдачу лицензии на 1 вид деятельности и офис flexi desk. Остальные опции – по дополнительному запросу.

10 900

Получение резидентской визы (указаны затраты на одну визу – визу инвестора), включая: - оплату всех государственных сборов (Entry Permit, Medical Fitness Report & Emirates ID, Visa Stamping on the Passport); - услуги по подготовке, оформлению и согласованию с миграцией необходимой документации; - услуги по сопровождению в клинику для прохождения медицинского осмотра; - услуги по сопровождению в федеральную миграционную службу для сдачи отпечатков пальцев и биометрии; - услуги по подаче в миграционную службу документов на оформление и проставление визы; - услуги по подаче заявления и получению карты резидента; - услуги по подбору страховой компании для оформления медицинской страховки (если требуется); - транспортные расходы.	4 200
Услуги по сопровождению открытия банковских корпоративных и личных счетов^[3]	500 (I этап) 2 000 (II этап) 750 (III этап)
Итого:	18 350

^[1] Применяется НДС в размере 5%.

^[2] Стоимость пакета может варьироваться в зависимости от количества акционеров, вида

лицензии, размеров офиса (от размера офиса зависит количество резидентских виз).

[3] Описание этапов работы по открытию счета, а также условий, при которых берется дополнительный гонорар успеха, можно найти ниже – в разделе «Стоимость услуг».

Регистрация компании

Последовательность действий:

1) Необходимо определить:

а) наименование компании для проверки на уникальность (не менее 3х вариантов):

- может быть на английском или арабском языках;
- не должно быть идентичным или похожим на наименование уже имеющейся компании;
- должно заканчиваться указанием на организационно-правовую форму ("FZE");

в) структуру компании (директор, менеджер, секретарь, акционер, поверенный);

с) размер уставного капитала и распределение акций между акционерами (минимальный уставный капитал предусмотрен для определенных видов деятельности);

д) деятельность и регионы;

е) вид лицензии и подходящий под выбранный тип лицензии офис на территории СЭЗ RAKEZ.

В СЭЗ RAKEZ компании могут получить следующие виды лицензий:

1. **Производственная лицензия** – позволяет владельцу вести деятельность, связанную с производством товаров, включая импорт сырья, обработку, производство, сборку, упаковку и экспорт готового товара.

2. **Общая торговая лицензия** – позволяет владельцу заниматься торговлей товаром, включая импорт, хранение, складское хранение, поставку и экспорт разрешенных товаров разных категорий.
3. **Коммерческая лицензия** – позволяет владельцу заниматься торговлей товаром, включая импорт, складское хранение, поставку и экспорт разрешенных товаров.
4. **Сервисная лицензия** – позволяет владельцу оказывать тип услуг, указанный в лицензии (например, бизнес-консультирование, маркетинговое консультирование, страхование и иное).
5. **E-Commerce лицензия** – позволяет владельцу заниматься торговлей товарами и услугами с помощью электронных средств.
6. **Образовательная лицензия** – позволяет владельцу предоставлять образовательные услуги (организовывать учебные заведения или консалтинговые компании), в том числе оказывать услуги по профессиональной подготовке или подготовке управленческих кадров.
7. **Медиа-лицензия** – позволяет владельцу заниматься телевидением, радиовещанием, издательством газет, журналов, организацией мероприятий.
8. **Индивидуальная / Профессиональная лицензия** – выдается компании с одним акционером и позволяет вести один вид деятельности по узконаправленной специальности.

Для некоторых лицензий требуется получение согласия от профильного регулятора – к примеру, для открытия клиники потребуется получение одобрения от Министерства здравоохранения ОАЭ.

2) Оплата услуг

На данном этапе необходимо оплатить не только стоимость услуг регистратора (юриста, осуществляющего поддержку в регистрации компании, но и оставить депозит на покрытие других расходов, таких как нотариальные действия, регистрационные пошлины и т.д.)

3) Необходимо предоставить **документы на директоров / менеджеров / секретарей / акционеров / поверенных:**

- цветную копию внутреннего паспорта со страницей о регистрации;
- цветную копию загранпаспорта;

- документ, подтверждающий адрес (при отсутствии отметки о регистрации во внутреннем паспорте);
- копию визы / штамп о въезде в ОАЭ;
- CV.

На резидентов ОАЭ будет необходимо предоставить ОАЭ ID.

Если в качестве директора, менеджера или поверенного будут выступать резиденты ОАЭ, потребуется также предоставить Сертификат об отсутствии возражений от спонсора.

На встрече необходимо предоставить оригиналы документов на сверку, либо нотариально заверенные копии.

Акционерам нужно будет подписать форму-опросник для прохождения процедуры Compliance.

Для регистрации компании под ведение определенных видов деятельности также потребуется составление бизнес-плана.

4)Подготовка комплекта документов для регистрации компании, подписание документов с офицерами и акционерами компании.

5)Подача заявления на регистрацию компании

По итогу регистрации компании будут выпущены следующие документы:

- Сертификат о регистрации компании;
- Устав;
- Сертификаты акций;
- Лицензия на ведение деятельности (по общему правилу, выдается сроком на 1 год);
- Реестры директоров и акционеров;
- Договор аренды офиса (Lease agreement).

Также выдается печать компании.

После регистрации компании можно переходить к оформлению виз и открытию счета в банке. Для компании можно открыть расчетный счет как в банке ОАЭ, так и в иностранном банке – за подробной информацией обращайтесь к вашему консультанту в GSL.

ВАЖНО: Поскольку ОАЭ не присоединились к Гаагской конвенции от 5 октября 1961 года, отменяющей требование легализации иностранных официальных документов, для использования документов местной компании в другой стране необходимо подать такие документы на легализацию в консульство такой страны.

Срок [регистрации новой компании в ОАЭ](#) - СЭЗ Рас-эль-Хайма составляет порядка 10 дней.

Получение визы

В ОАЭ не существует такого понятия как вид на жительство. Миграционные правила ОАЭ предполагают выдачу резидентских виз, которые на практике являются аналогом ВНЖ.

Резидентская виза может быть получена на следующих основаниях:

- на основании владения оншорной компанией, зарегистрированной в ОАЭ – виза инвестора;
- путем заключения трудового договора с оншорной компанией, зарегистрированной в ОАЭ – рабочая виза.

Порядок оформления резидентских виз (только после регистрации компании)

1. Оформление Establishment Card (открытие миграционного файла компании) – 10 дней.

Этот документ необходим для того, чтобы в дальнейшем компания могла подавать документы на оформление резидентских виз.

2. Подача документов на резидентскую визу и получение Entry Permit (разрешение на въезд) – 1-2 недели. Для получения резидентской визы необходимо въехать в ОАЭ по Entry Permit.

3. Поездка в ОАЭ для получения резидентской визы – в большинстве случаев виза может быть получена в течение 5 рабочих дней.

Заявителю необходимо:

- пройти медицинский осмотр (анализ крови и флюорография);
- сдать биометрические данные (снимок сетчатки глаза и отпечатков пальцев).

После получения паспорта с вклеенной в него резидентской визой можно выехать из страны.

4. Получение ID карты резидента – ID Emirates. Карта выдается через несколько дней после выдачи визы. Личное присутствие для ее получения не требуется.

ВАЖНО: Постоянное проживание в ОАЭ не требуется, однако резидентская виза будет аннулирована в случае отсутствия в ОАЭ свыше 6 месяцев.

Стоимость получения резидентской визы в RAKEZ составляет **от 4 200 USD**. За подробной информацией о процедуре получения визы обратитесь к вашему консультанту.

Требования к структуре компаний

Директора

минимальное количество:	один
ФЛ / ЮЛ:	только ФЛ

резидентность:	нет требований
----------------	----------------

Акционеры

минимальное количество:	один
максимальное количество:	50
ФЛ / ЮЛ:	ФЛ / ЮЛ
резидентность:	нет требований

Менеджер

количество:	только один
ФЛ / ЮЛ:	ФЛ
резидентность:	резидент ОАЭ

Зарегистрированные в СЭЗ RAKEZ компании также могут иметь секретаря, в качестве которого может быть назначено как физическое, так и юридическое лицо. Одно лицо может одновременно быть акционером, директором, секретарем, менеджером и уполномоченным представителем компании.

Уставный капитал

Минимальный размер уставного капитала: 10 000 AED.

Может отличаться для отдельных видов деятельности.

Уставный капитал может быть номинирован в валюте, отличной от AED, только с

предварительного одобрения государственных органов RAKEZ. Выпуск акций разного класса также возможен только с предварительного одобрения государственных органов Эмирата. Каждая акция должна быть выпущена на 1 000 AED или кратную сумму.

Зарегистрированный офис

СЭЗ RAKEZ предлагает различные пакеты офисов в зависимости от потребностей клиентов в отношении видов и количества лицензий, количества виз, необходимости реального присутствия и размещения в СЭЗ.

1. **Flexidesk и flexi офис** – представляют собой отдельное помещение или ячейку в open-space в бизнес-центрах первого класса.

Виды лицензий: коммерческая, сервисная, общая торговая.

2. **Офис** – изолированное помещение от 6,5 кв. м до 11,9 кв. м.

Виды лицензий: коммерческая, сервисная, общая торговая.

3. **Административный офис** – изолированное помещение от 12 кв. м до 20 кв. м.

Виды лицензий: коммерческая, сервисная, общая торговая.

4. **Служебные помещения** – большой офис, который может быть оформлен под конкретные запросы клиента, от 120 кв. м до 170 кв. м.

Виды лицензий: коммерческая, сервисная, общая торговая.

5. **Складские помещения** – складские помещения с офисами, теплоизолированные, различных размеров, начиная от 150 кв. м.

Подходят для всех видов лицензий.

6. **Земельный участок** – участок для разработки размером от 2 500 кв. м.

Виды лицензий: коммерческая, производственная, общая торговля.

Количество допустимых к получению резидентских виз может варьироваться в зависимости от арендуемого компанией офиса. Так, например, flexi desk предполагает возможность получения только одной резидентской визы.

Последующая работа с компанией

Компания обязана ежегодно продлевать лицензию, уплачивая соответствующий сбор, и договор аренды.

Компании, зарегистрированные в свободных зонах ОАЭ, освобождены от уплаты налога на прирост капитала, налога на имущество и прочих налогов, за исключением налога на прибыль и НДС.

Налог на прибыль

С 1 июня 2023 года в ОАЭ был введен федеральный налог на прибыль. К компаниям, зарегистрированным в СЭЗ, могут применяться как стандартная ставка данного налога (9%), так и нулевая ставка. Применение той или иной ставки зависит от ряда факторов: например, от размера дохода компании, видов ее деятельности (относятся они к исключенным либо квалифицируемым или нет), контрагентов, поддержания компанией достаточного уровня экономического присутствия в ОАЭ и других моментов.

Чтобы понять, какая ставка налога на прибыль (9% или 0%) применяется к вашей компании, рекомендуем обратиться за консультацией к нашим специалистам.

НДС

С 1 января 2018 года в ОАЭ был введен улог на добавленную стоимость. НДС, как общий налог на потребление, применяется ко всем операциям с товарами и услугами, если только такая операция не освобождена или не облагается ставкой 0%.

Стандартная ставка НДС в ОАЭ составляет 5%.

Обязанность по постановке на налоговый учет по НДС не возникает до тех пор, пока оборот по реализации на территории страны ниже регистрационного порога, который в ОАЭ составляет 375 000 AED (~ 100 000 USD).

Регистрация в качестве налогоплательщика по НДС обязательна в следующих случаях:

- есть основания предполагать, что налогооблагаемый оборот в последующие 30 дней превысит регистрационный порог (например, заключен контракт);
- в конце месяца налогооблагаемый оборот за предшествующие 12 месяцев фактически превысил регистрационный порог;
- компания получает услуги, подлежащие включению в отчетность по методу обратного начисления ("reverse charge"), на сумму свыше регистрационного порога.

Возможна также инициативная постановка на учет после превышения порога налогооблагаемых операций в размере 187 500 AED (~ 50 000 USD). Регистрация в Федеральном Налоговом Управлении ОАЭ и получение Tax Reference Number (TRN) – налогового номера компании, в среднем занимают от 20 рабочих дней.

После регистрации в Федеральном Налоговом Управлении и получении номера плательщика НДС компания обязана ежеквартально (а для компаний с годовым оборотом свыше 150 000 000 AED (~ 40 830 900 USD) – ежемесячно) подготавливать и подавать НДС-декларацию, а также уплачивать возникающий НДС не позднее 28 дней после окончания НДС-периода.

Перед началом регистрации компании мы рекомендуем получить консультацию у специалиста отдела аудита нерезидентов и налогового консультанта для определения налогового бремени компании, а также для обсуждения вопросов в отношении последующего администрирования компании.

Аудит и отчетность

Каждая компания, зарегистрированная в Зоне свободной торговли Рас-Аль-Хайма, должна вести бухгалтерские записи, достаточные для подтверждения ее финансового положения, и отражающие актуальную информацию об активах и обязательствах компании. Также необходимо ежегодно подготавливать финансовую отчетность компании и проходить аудит. Отчетный период компании оканчивается 31 декабря каждого года (дата первого отчетного периода зависит от даты регистрации компании^[4]).

Компании дается 6 месяцев с даты окончания периода для подготовки и подачи аудированной финансовой отчетности в государственные органы. Компании, которые имеют дочерние предприятия (с долей владения превышающей 50% акций / долей) обязаны готовить консолидированную отчетность по группе компаний.

Перед началом регистрации компании мы рекомендуем получить консультацию у специалиста отдела аудита нерезидентов и налогового консультанта для определения налогового бремени компании, а также для обсуждения вопросов в отношении последующего администрирования компании.

Стоимость услуг^[5]

Наименование услуг	Стоимость (цены указаны в USD)
--------------------	--------------------------------

Регистрация компании в RAKEZ,

включая[6]:

- услуги по регистрации компании (проверка наименования, сбор, подготовка и подача документов для регистрации, подбор лицензии, передача оригиналов корпоративных документов);
- ведение коммуникации с госорганами по всем вопросам компании;
- ведение портала компании в фризоне и в миграции;
- отслеживание изменений законодательства, информирование в отношении изменений и необходимости корректировки деятельности / структуры компании;
- compliance-проверку;
- почтовое обслуживание (забор / передача документов и иной корреспонденции);
- печать компании.

В указанную стоимость также включены госпошлины, выставляемые фризой за регистрацию компании, выдачу лицензии на 1 вид деятельности и офис flexi desk. Остальные опции – по дополнительному запросу.

10 900

Депозит для e-channel (возвратный, возвращается в случае отзыва лицензии).

2 000 AED / 545 USD

Ежегодное продление компании,

включая:

- ведение коммуникации с госорганами по всем вопросам компании;
- ведение портала компании в фризоне и в миграции;
- отслеживание изменений законодательства, информирование в отношении изменений и необходимости корректировки деятельности / структуры компании;
- отслеживание сроков и проведение платежей за продление компании и договор аренды офиса;
- почтовое обслуживание (забор / передача документов и иной корреспонденции).

В указанную стоимость включены госпошлины, выставляемые фризонай за продление лицензии.

Остальные опции – по дополнительному запросу.

9 200

Получение резидентской визы

(указаны затраты на одну визу – визу инвестора), включая:

- оплату всех государственных сборов (Entry Permit, Medical Fitness Report & Emirates ID, Visa Stamping on the Passport);
- услуги по подготовке, оформлению и согласованию с миграцией необходимой документации;
- услуги по сопровождению в клинику для прохождения медицинского осмотра;
- услуги по сопровождению в федеральную миграционную службу для сдачи отпечатков пальцев и биометрии;
- услуги по подаче в миграционную службу документов на оформление и проставление визы;
- услуги по подаче заявления и получению карты резидента;
- услуги по подбору страховой компании для оформления медицинской страховки (если требуется);
- транспортные расходы.

4 200

Продление резидентской визы

(указаны затраты на одну визу).

Продление резидентской визы (виза выдается сроком на 2 года) предполагает те же действия и расходы, что и первичное получение визы.

4 200

Услуги по сопровождению открытия банковских корпоративных и личных счетов, включая[7]:	
== услуги по: - анализу структуры компании, ее деятельности / бизнес-модели / оборотов ИЛИ информации по источникам средств / резидентству / остаткам физ. лица в случае открытия личного счета; - индивидуальному подбору банков – до 3 вариантов; - подготовке описания банков с указанием, по каким критериям они были подобраны; - подготовке описания дальнейших шагов по процедуре открытия счета;	500 (I этап)

== услуги по: - сбору и анализу корпоративных и иных документов, обязательных для предоставления в выбранный банк; - составлению подробной заявки на открытие счета, включая полную информацию о компании, ее владельцах и контрагентах; - отправке данной заявки в один из выбранных вами банков; - подготовке подробного описания всех дальнейших шагов по процедуре открытия счета;- подготовке к собеседованию; - сопровождению на очную встречу / онлайн-встречу с банкиром при необходимости; - взаимодействию с банком на ВСЕХ этапах;	2 000 (II этап)
== доплату до полной стоимости – после получения подтверждения от банка, что заявление находится на финальном рассмотрении в комплаенсе банка;	750 (III этап)
== дополнительный гонорар успеха – в случае, если открытие счета происходит быстрее среднего стандартного срока процедуры, который составляет: - по корпоративным счетам – 3 месяца, - по личным счетам – 1 месяц.	+ 10% к стоимости услуги

Compliance fee. Оплачивается в случаях: - продления компании, - ликвидации компании, - перевода на обслуживание к новому агенту, - выпуска доверенности на нового поверенного, - смены директора / акционера / бенефициара, за исключением смены на номинального директора / акционера, - подписания документов.	350 (стандартная ставка – включена проверка 1 физ. лица) + 150 за каждое дополнительное физ. лицо (директора, акционера или бенефициара) или юр. лицо (директора или акционера), если юр. лицо обслуживается GSL + 200 за каждое дополнительное юр. лицо (директора или акционера), если юр. лицо не находится на обслуживании GSL 450 (ставка для компаний, отнесенных к категории High Risk – включена проверка 1 физ. лица) 100 (подписание документов)
Ведение бухгалтерских записей по деятельности компании Ведение систематического архива документов компании и предоставление их клиенту по запросу.	200 / час
Подготовка финансовой отчетности, прохождение аудита по деятельности компании и подача финансовой отчетности в органы власти фризоны.	400 / час^[8]
Постановка на учет по НДС.	1 500
Подготовка и подача НДС-деклараций.	200 / час
Налоговая консультация по вопросам НДС и иным вопросам.	400 / час

[4] Если компания зарегистрирована в первой половине года, дата первого отчетного периода компании будет 31 декабря этого же года; если компания зарегистрирована во второй половине года, дата первого отчетного периода будет 31 декабря года, следующего за годом регистрации.

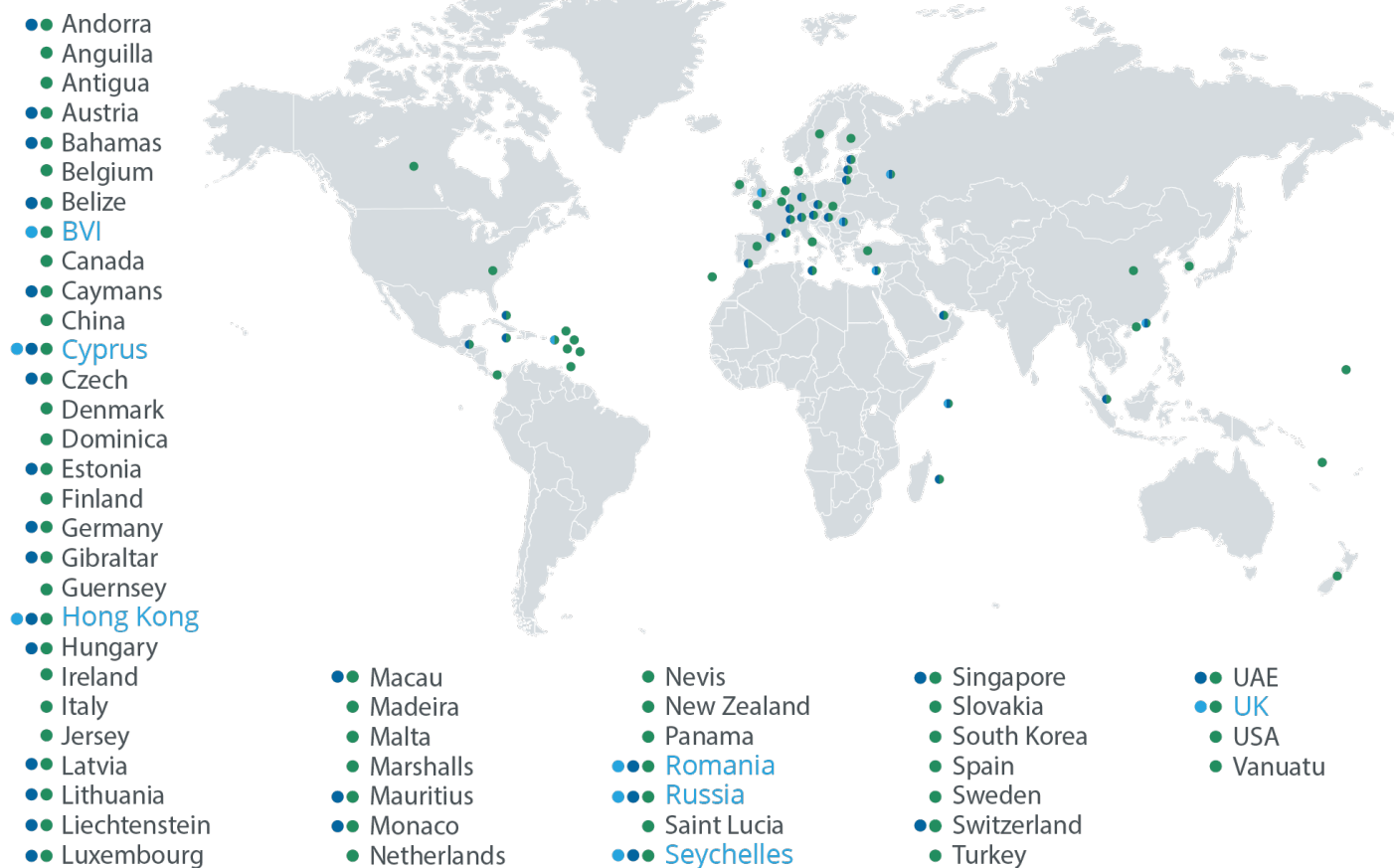
[5] Применяется НДС в размере 5%.

[6] Стоимость пакета может варьироваться в зависимости от количества акционеров, вида лицензии, размеров офиса (от размера офиса зависит количество резидентских виз).

[7] Для получения более подробной информации по определению стоимости сопровождения открытия счета обращайтесь к вашему консультанту в GSL.

[8] Стоимость подготовки финансовой отчетности, а также проведения аудита деятельности компании определяется исходя из времени, затраченного на выполнение работ по ставкам от 100 до 400 USD в час, в зависимости от типа работы и квалификации занятого специалиста, но не менее 2 200 USD – стоимость аудита отчетности с минимальным количеством операций.

Глобальное присутствие



Офисы GSL Банки и платежные системы, где GSL открывает счета Юрисдикции, где GSL регистрирует компании

Ключевые факты

50+

юрисдикций, где GSL регистрирует компании

120+

банков и EMI, где GSL открывает счета

7

стран в которых открыты офисы GSL

20+

лет в бизнесе

170+

сотрудников работает в GSL

16

языков общения сотрудников GSL