

Регистрация кипрского холдинга: создание компании, организация реального присутствия на Кипре / Economic Substance, регистрация дочерней компании в России. Предложение на оказание услуг

Создание эффективного холдинга требует тщательного анализа налоговой составляющей будущей структуры, оценки корпоративного управления и разработки стратегии поведения компании. На его основе собственник бизнеса сможет получить информацию о потенциальных налоговых и юридических аспектах и организовать финансовые потоки, структуру и управление.

Содержание

1. Преимущества юрисдикции:
2. Налоговый и юридический анализ эффективности будущей структуры холдинга на Кипре
3. Разработка устава и корпоративного договора с учетом индивидуальных потребностей.
4. Создание кипрской компании
5. Организация реального присутствия на Кипре
 - 5.1. Подбор индивидуального директора для компании
 - 5.2. Аренда офиса на Кипре
 - 5.3. Подбор персонала
 - 5.3.1. Разрешение на работу и временное проживание на Кипре для иностранных сотрудников
6. Открытие банковского счета
7. Регистрация дочерней компании в России или покупка долей в уже существующей

7.1. Создание общества с ограниченной ответственностью с иностранным участником

7.2. Сопровождение сделки купли-продажи долей уже существующей компании

8. Подробнее о холдингах

Преимущества юрисдикции:

- Европейская компания;
- Налог на прибыль 12,5%;
- Доступ к английскому праву;
- 65 соглашений об избежании двойного налогообложения;
- Отсутствие налога у источника при выплате дивидендов нерезиденту;
- Отсутствие налогообложения входящих дивидендов^[1];
- Возможность создания реального присутствия («substance») и получения статуса налогового резидента для целей налогового планирования.

STEP 1

Налоговый и
Юридический анализ
эффективности будущей
структуры



STEP 2

Разработка устава и
корпоративного
договора с учетом
индивидуальных
потребностей



STEP 3

Создание компании
на Кипре



STEP 4

Организация реального
присутствия компании
на Кипре



STEP 5

Открытие банковского
счета на компанию



STEP 6



Схема по созданию иностранного холдинга на Кипре

Налоговый и юридический анализ эффективности будущей структуры холдинга на Кипре

Налоговые консультации - **от 400 USD / час**

Консультации юристов - **от 300 USD / час**

Создание эффективного холдинга требует тщательного анализа налоговой составляющей будущей структуры, оценки корпоративного управления и разработки стратегии поведения компании.

На его основе собственник бизнеса сможет получить информацию о потенциальных налоговых и юридических аспектах и организовать финансовые потоки, структуру и управление.

Разработка устава и корпоративного договора с учетом индивидуальных потребностей.

Устав с учетом индивидуальных особенностей - **от 3 500 EUR**

Корпоративный договор - **от 4 000 EUR**

Наличие хороших отношений между соучредителями сегодня не гарантируют того, что они сохранятся потом.

Проработанные с учетом планов компании уставы и корпоративные договоры являются способом установить между участниками корпорации правила игры, исключающие возможность злоупотреблений и потери контроля над компанией.

Они же позволяют той компании, которая планирует привлечь инвесторов в будущем, заранее создать привлекательные и выгодные условия.

Создание кипрской компании

Стоимость создания - **от 2 500 EUR** + VAT

Срок регистрации - **2-5 недель**

Регистрация компании занимает около 4-5 недель, которые можно сократить при оплате пошлины за ускоренное рассмотрение заявления.

Последовательность действий при регистрации компании с ответственностью, ограниченной акциями (Private Company Limited by Shares) на Кипре:

1. Необходимо определить:

– наименование компании для проверки на уникальность (не менее трех вариантов)^[2]:

- может быть на английском, греческом языках;

- не должно быть идентичным или похожим на наименование уже зарегистрированной компании;

- должно заканчиваться указанием на организационно-правовую форму ("LIMITED", "LTD")

– структуру компании (директор, акционер, бенефициар, поверенный);

– размер уставного капитала и распределение долей (акций) между акционерами (по умолчанию компания будет зарегистрирована с 1 000 акций стоимостью 1 EUR за акцию);

– деятельность и регионы.

2. Оплата услуг.

3. Необходимо представить документы на директоров / акционеров / бенефициаров / поверенных. Список требуемых документов предоставляется отдельно.

4. Подготовка комплекта документов для регистрации компании, подписание документов с директорами и участниками. Отправка необходимого комплекта документов на Кипр.

5. Подача заявления на регистрацию компании в Регистрар.

Срок регистрации новой компании на Кипре составляет порядка 4-5 недель с момента подачи документов в государственный реестр, включая срок готовности апостилированного комплекта документов. При оплате пошлины за ускоренную регистрацию срок может быть сокращен до двух недель (зависит от текущей загруженности государственных органов Кипра).

Комплект документов, передаваемых клиенту после регистрации компании на Кипре, включает:

1. Свидетельство о регистрации / Certificate of Incorporation – копия, заверенная Регистраром с апостилом;
2. Свидетельство об адресе / Certificate of Address – оригинал за подписью Регистрара с апостилом;
3. Свидетельство о директоре и секретаре / Certificate of Director and Secretary – оригинал за подписью Регистрара с апостилом;
4. Свидетельство об акционерах / Certificate of Shareholders – оригинал за подписью Регистрара с апостилом;
5. Устав и учредительный договор / Memorandum and Articles of Association – английская версия устава (перевод с греческого, заверенный Секретарем компании), а также греческая и английская версии под аффидевитом с апостилом;
6. Решение о назначении директора / Written resolution of the subscriber to the Memorandum of Association – оригинал с апостилом;
7. Протокол первого собрания Совета директоров / Minutes of the first meeting of the Board of

Directors – оригинал;

8. Сертификат акций / Share Certificate – оригинал;

9. Печать компании.

Организация реального присутствия на Кипре

Стоимость организации реального присутствия - **от 330 EUR** в месяц + VAT

Реальное присутствие компании в стране регистрации сегодня является важным условием для качественного существования компании. В первую очередь, необходимость обоснована требованием со стороны банков.

В ряде стран, к которым относится и Кипр, действует регулирование, согласно которому Банки не могут обслуживать компании-«пустышки», то есть компании, существующие без какого-либо офиса и пр.

Помимо этого, наличие у Компании офиса и сотрудников также является дополнительным свидетельством в пользу того, что она является реальной для целей применения соглашений об избежании двойного налогообложения.

Подбор индивидуального директора для компании

Стандартные предложения по регистрации компаний обычно включают в себя массовых директоров, представленных чаще кипрскими компаниями, реже – физическими лицами.

Для целей локализации компании мы готовы предложить альтернативу – индивидуального директора, стоимость услуг которого может быть представлена в разных форматах:

Вариант 1 – 3 000 EUR в год

— Подписание документов (по мере необходимости);

— Проведение платежей через интернет-банк (до 10 платежей в год).

Вариант 2 – от 6 000 EUR в год

- Подписание документов (по мере необходимости);
- Проведение платежей через интернет-банк (до 10 платежей в месяц).

Вариант 3 – от 13 200 EUR в год

- Назначение на должность директора;
- Доступен на телефоне 8 часов в день. Наличие в офисе по запросу;
- Отправка корреспонденции связанным сторонам:
 - пересылка электронной почты (до 10-20 писем в месяц)
 - пересылка фактической почты по указанному адресу (по случаю).
 - пересылка сообщений по факсу (по случаю).
- Выставление инвойсов контрагентам (до 5 счетов-фактур за месяц);
- Проведение платежей через интернет-банк (до 15 платежей в месяц):
 - административные расходы;
 - хозяйственные расходы;
 - прочие платежи.
- Ведение документации в офисе (счета-фактуры, контракты, банковские выписки и т.д. в электронном виде и физически) и, вероятно, сотрудничество с аудиторами в течение подготовки годового отчета.

Готовность присутствовать на переговорах с контрагентами (не включено в стоимость).

Аренда офиса на Кипре

Для цели оперативной организации присутствия компании на территории Кипра самым быстрым и простым вариантом является субаренда офиса в помещении GSL Law &

Consulting.

Стоимость услуги по заключению договора аренды офиса без фактического размещения сотрудника составляет от **330 EUR** в месяц + НДС.

Стоимость аренды офиса с фактическим размещением сотрудника составляет от **450 EUR** в месяц + НДС.

В арендную плату с размещением сотрудника включено:

- Мебель: 1 рабочий стол, стулья (1 стул для рабочего места, 1 стул для посетителя), шкаф для бумаг;
- Кондиционер;
- Беспроводной Интернет;
- Письменные принадлежности;
- Уборка комнаты 1 раз в неделю;
- Все коммунальные расходы (вода, электричество, интернет и общие расходы на содержание здания);
- Туалет и небольшая кухня;
- Переговорная GSL в свободном доступе;
- Услуги курьера (в пределах Никосии и 1 раз в день);
- Возможность использования принтера;
- Услуги секретаря на ресепшн (прием и отправка почтовой корреспонденции, помощь в организации работы офиса).

Оплата осуществляется за полгода или год вперед с первоначальным депозитом в размере месячной арендной ставки.

Депозит взимается на случай каких-либо повреждений и при их отсутствии по окончании арендного срока будет возвращен арендатору. Детали оборудования и использования офиса согласовываются в индивидуальном порядке.

Подбор персонала

По запросу наши сотрудники готовы оказать помощь в подборе директора, обладающего необходимым уровнем квалификации в определенной сфере деятельности, и других сотрудников для трудоустройства в компанию.

Стоимость услуг по подбору персонала составляет **25%** от годового дохода нанимаемого сотрудника + НДС.

Минимальная заработная плата для сотрудника в должности бизнес-менеджера составит от 500 EUR. Размер налоговой нагрузки и сборов зависят от общего дохода работника.

Разрешение на работу и временное проживание на Кипре для иностранных сотрудников

При переезде иностранных сотрудников на Кипр с целью последующего трудоустройства в регистрируемую кипрскую компанию потребуется разрешение на работу и временное проживание.

В целях привлечения в страну иностранных инвестиций, для кипрских компаний с иностранным владением предусмотрена упрощенная процедура получения разрешения на работу и временное проживание для иностранных сотрудников, занимающих руководящие должности высшего и среднего звена.

Стоимость наших услуг по оформлению разрешения на работу и временное проживание для одного сотрудника составит **6 050 EUR + НДС**.

Мы готовы направить подробную информацию по запросу.

Открытие банковского счета

Стоимость открытия расчетного счета - **от 1 800 USD**

Холдинговой компании на Кипре потребуется открыть расчетный счет, чтобы оплатить уставный капитал создаваемой дочерней организации, произвести платеж за приобретаемые доли и пр.

Вы можете самостоятельно выбрать банк на нашем сайте или воспользоваться помощью наших опытных консультантов.

Регистрация дочерней компании в России или покупка долей в уже существующей

Создание общества с ограниченной ответственностью с иностранным участником

Стоимость наших услуг по созданию ООО в городе Москве – **34 000 руб.**

Стоимость услуг включает:

- оплата государственных пошлин, в том числе 4 000 рублей за регистрацию;
- подготовка проектов учредительных документов;
- подготовка иных документов, необходимых для регистрации ООО в госорганах;
- получение Свидетельства о регистрации ООО + нотариальная копия этого Свидетельства;
- получение Свидетельства о постановке ООО на учет в налоговом органе + нотариальная копия этого Свидетельства;
- получение Информационного письма об учете ООО в Статрегистре Росстата;
- получение Листа записи в регистрирующем органе;
- получение оригинала Устава с печатью ИФНС + нотариальная копия этого Устава;
- изготовление печати ООО.

Сопровождение сделки купли-продажи долей уже существующей компании

Стоимость наших услуг - **от 35 000 рублей** за одну сделку в зависимости от сложности сделки.

Стоимость услуг включает:

- подготовка проектов необходимых документов, в том числе проектов договоров купли-продажи;
- получение у нотариуса листа записи о внесении изменений в ЕГРЮЛ (получается после проведения госорганом регистрационных процедур).

В случае, если заключается одновременно несколько сделок с долями одного ООО, то за сопровождение первой сделки берется полная стоимость услуг, за вторую и последующие – по 10 000 руб. за каждую.

В стоимость наших услуг не входит стоимость нотариальных услуг, переводческих услуг, юридический адрес и уставный капитал (минимальный размер – 10 000 руб.).

[1] При условии, что выплачиваемые иностранной структурой дивиденды не применялись для целей уменьшения прибыли компании-плательщика.

[2] Регистрар может отклонить любое наименование, которое сочтет неприемлемым, совпадающим или схожим с наименованиями зарегистрированных кипрских компаний.

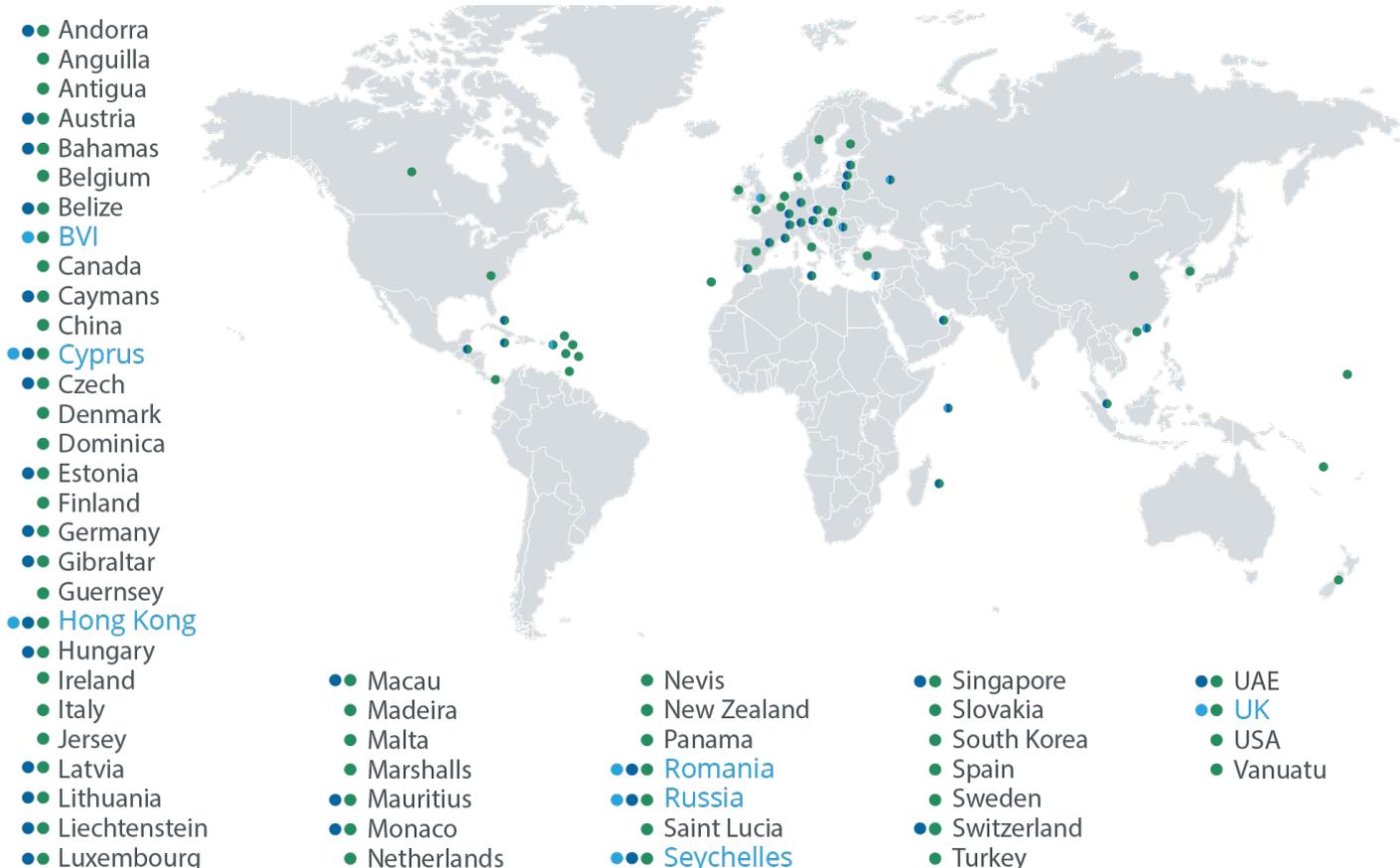
Подробнее о холдингах

Как зарегистрировать иностранную холдинговую компанию

В статье отвечаем на основные вопросы, связанные с использованием иностранной компании для целей холдинга, выбором юрисдикции холдинга (Кипр, Великобритания, Гонконг, Сейшельские острова и т.д.) и обращаем внимание на текущие изменения в законодательстве, соглашениях об избежании двойного налогообложения, а также в российской судебной практике по состоянию на начало 2021 года.

[Подробнее](#)

Глобальное присутствие



● Офисы GSL ● Банки и платежные системы, где GSL открывает счета ● Юрисдикции, где GSL регистрирует компании

Ключевые факты

<p>50+</p> <p>юрисдикций, где GSL регистрирует компании</p>	<p>120+</p> <p>банков и EMI, где GSL открывает счета</p>	<p>7</p> <p>стран в которых открыты офисы GSL</p>
<p>20+</p> <p>лет в бизнесе</p>	<p>170+</p> <p>сотрудников работает в GSL</p>	<p>16</p> <p>языков общения сотрудников GSL</p>